



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



CONSILIUL LOCAL STOENESTI  
JUDEȚUL VÂLCEA  
LEGISLATURA A-VI-A  
NR.1723/12.03.2015

PROCES-VERBAL

Încheiat astăzi, 12 martie 2015, orele 13,00

În conformitate cu prevederile art.42, alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu prilejul ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Stoenesti din data 12 martie 2015, convocat din inițiativa primarului prin dispoziția nr. 101/06.03.2015.

La ședința participa 10 consilieri din 13 aleși, lipsind domnul Vucea Gheorghe, domnul Chelcea Gheorghe și domnul Marinescu Nicolae. Au mai participat, domnul primar, domnul secretar Matei Gheorghe-Mihai, doamna Tatulescu Nicoleta contabilul primăriei, domnul Cosma Ioan, consilier juridic și domnul Dumitrescu Gabriel, consilier personal al primarului.

Prin Hotărârea nr. 56/19 decembrie 2015, a Consiliului Local a fost ales ca președinte de ședință, domnul Pletea Constantin Cătălin, pentru perioada ianuarie-martie 2015.

Domnul președinte da citire proiectului ordinii de zi care conține următoarele puncte:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței ordinare din data 09.02.2015.
2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada aprilie-iunie 2015;  
Inițiator: Gheorghe Dumbravă – primar ;  
Avizează: Comisiile reunite;
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al comunei Stoenesti pentru anul 2015 ;  
Inițiator: Gheorghe Dumbravă – primar ;  
Avizează: Comisiile reunite;
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului anual de execuție a bugetului local al comunei Stoenesti la venituri și cheltuieli la data de 31 decembrie 2014;  
Inițiator: Gheorghe Dumbravă – primar ;  
Avizează: Comisiile reunite;
5. Proiect de hotărâre privind însușirea raportului asupra gestionării bunurilor care aparțin comunei Stoenesti;  
Inițiator: Gheorghe Dumbravă – primar ;



Avizează: Comisiile reunite;

6. Proiect de hotărâre privind însușirea Raportului primarului privind starea socială, economică și de mediu a comunei Stoenesti pentru anul 2014;

Inițiator: Gheorghe Dumbravă – primar ;

Avizează: Comisiile reunite;

7. Proiect de hotărâre privind desemnarea domnului Dumitrescu Gheorghe-Gabriel, consilier personal al primarului comunei Stoenesti, ca reprezentantul Comunei Stoenesti în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul de Salubritate a Localităților din Județul Vâlcea;

Inițiator: Gheorghe Dumbravă – primar ;

Avizează: Comisiile reunite;

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea alocării unui sprijin financiar în sumă de 3.000 lei Parohiei Bârlogu, reprezentată prin preot paroh Popescu Daniel, în vederea intabularii proprietatilor acesteia;

Inițiator: Gheorghe Dumbravă – primar ;

Avizează: Comisiile reunite;

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Contractului de inchiriere nr.001/05.05.2015;

Inițiator: Consilieri Locali: Cioaca Ion, Pletea Constantin Catalin, Zaulet Valeriu ;

Avizează: Comisiile reunite;

10. Diverse.

Domnul presedinte supune aprobarii proiectul ordinii de zi care se voteaza cu 10 voturi pentru, domnul Vucea Gheorghe, domnul Chelcea Gheorghe și domnul Marinescu Nicolae.

La punctul 1, domnul secretar da citire procesului-verbal al ședinței ordinare din data de 09.02.2015, precizand ca acesta se afla publicat, alaturi de hotararile adoptate și pe site-ul primariei la adresa [www.primaria-stoenesti.ro](http://www.primaria-stoenesti.ro), putand fi consultate .

La ora 13,10 a sosit domnul Marinescu Nicolae Nu au loc discutii și sunt aprobate cu voteaza cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

La punctul 2 pe ordinea de zi, proiect de hotarare alegerea președintelui de ședința pentru perioada aprilie-iunie 2015, domnul Cioaca il propune presesedinte pe domnul Zaulet Valeriu. Comisiile reunite avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discutii, iar proiectul de hotarare se supune aprobării domnilor consilieri, care îl votează cu voteaza cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



La punctul 3 pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privitor la rectificarea bugetului local al comunei Stoenești pentru anul 2015, domnul primar și doamna contabil prezintă proiectul de hotărâre și raportul compartimentului de specialitate, detaliind propunerea de rectificare a bugetului local al comunei Stoenești pentru anul 2015 având în vedere adresa nr. VL40314/02 martie 2015 a Administrației Județene a Finanțelor Publice Vâlcea, înregistrată la sediul instituției noastre sub nr. 1513/04.03.2015 prin care s-au modificat repartizarea pe trimestre a sumelor defalcate din TVA pentru plata sumelor revazute din hotărâri judecătorești pentru personalul din unitățile de învățământ de stat pe anul 2015. Domnul Dragan întreabă dacă s-a depus recurs în procesul cu dirigintele de șantier pentru baza sportivă și cum s-a pierdut acest proces, având în vedere că noi trebuie să îl mai și plătim. Domnul Cioacă solicită să îi fie prezentat în scris de către compartimentul juridic modul cum instituția și-a apărut interesele în procesele atât cu executantul bazei sportive cât și cu dirigintele de șantier al acestei investiții. Domnul primar cât și doamna contabilă îi informează pe domniile consilieri că s-a primit adresa Școlii Gimnaziale Stoenești nr. 156/16.02.2015 prin care se solicită să se finanțeze cheltuielile aferente asigurării drepturilor materiale și a alocațiilor zilnice de hrană ale elevilor cu cerințe educaționale speciale școlarizați în această unitate de învățământ, menționând că în prezent nu se dispune de suma de 7530 lei necesară, urmând ca pe viitor în funcție de disponibilitățile financiare să se aloce aceste sume.

Comisiile reunite avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discuții iar proiectul de hotărâre se supune aprobării domnilor consilieri, care îl votează cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

La punctul 4 pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privitor la aprobarea Contului anual de execuție a bugetului local al comunei Stoenești la venituri și cheltuieli la data de 31 decembrie 2014, domnul primar și doamna contabilă prezintă domnilor consilieri proiectul de hotărâre și raportul compartimentului de specialitate, detaliind execuția bugetară la data de 31 decembrie 2014, atât la capitolul venituri cât și la capitolul cheltuieli. Doamna Nitu întreabă dacă din banii primiți pe fondul de intervenții s-au mai făcut alte lucrări, domnul primar răspunzând că acești bani au fost folosiți doar pentru destinația pentru care au fost repartizați, respectiv la baza sportivă și reabilitare drumuri (rigole și blastare drumuri). Mai întreabă doamna Nitu dacă se mai cumpără mobilier și ce capacitate va avea stația de epurare, domnul primar răspunzând că se vor cumpăra rafturi pentru cărțile de la biblioteca comună și birouri pentru calculatoare, precum și lazi pentru depozitarea antiderapantului în suma de 7.000 lei, fiind cumpărate cărți de 3.000 lei iar stația de epurare va avea o capacitate de 5.000 de locuitori. Comisiile reunite avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discuții iar proiectul de hotărâre se supune aprobării domnilor consilieri, care îl votează cu



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



votază cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

La ora 13,41 a sosit domnul Breazu Viorel președintele Asociației crescătorilor de Taurine Ciocarlia.

La punctul 5 pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privitor la însușirea raportului asupra gestionării bunurilor care aparțin comunei Stoenești, doamna contabilă prezintă detaliat acest raport.

Doamna Nitu, în legătură cu apararea domeniului public al comunei, nu i se pare corect ca acel teren de la Școala Dobriceni, făcând o cerere în acest sens, la care nu a primit răspuns, solicită să se clarifice situația acestuia, dacă este în domeniul public sau privat, respectiv să se stabilească statutul juridic al acestei școli, trebuind să fie inventariat într-un fel. Domnul Cioacă răspunde că instanța de judecată a anulat un act de schimb între o persoană fizică (doamna Popescu) și școala, această sentință trebuind să existe în arhiva primăriei. Comisiile reunite avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discuții iar proiectul de hotărâre se supune aprobării domnilor consilieri, care îl votează cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

La punctul 6 pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privitor la însușirea Raportului primarului privind starea socială, economică și de mediu a comunei Stoenești pentru anul 2014, domnul primar prezintă pe scurt Raportul înregistrat sub nr. 1580/06.03.2015.

Doamna Nitu afirmă că în ultima perioadă s-au făcut destul de multe lucruri pentru comuna datorită atât conducerii cât și altor persoane, o problemă, mai mult educativă fiind menținerea curățeniei în comuna Stoenești, solicitând ca Urbanul să își extindă serviciile și în satul Piscu Mare. Comisiile reunite avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discuții iar proiectul de hotărâre se supune aprobării domnilor consilieri, care îl votează cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

La punctul 7 pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privitor la desemnarea domnului Dumitrescu Gheorghe-Gabriel, consilier personal al primarului comunei Stoenești, ca reprezentantul Comunei Stoenești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul de Salubritate a Localităților din Județul Vâlcea, domnul primar citește proiectul de hotărâre și raportul compartimentului de specialitate, menționând că acest proiect este necesar deoarece fostul consilier personal și-a dat demisia și este necesar desemnarea actualului consilier personal ca reprezentantul Comunei Stoenești în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul de Salubritate a Localităților din Județul Vâlcea. Comisiile reunite avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discuții iar proiectul de hotărâre se supune



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



aprobării domnilor consilieri, care îl votează cu voteaza cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

La punctul 8 pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privitor la aprobarea alocării unui sprijin financiar în sumă de 3.000 lei Parohiei Bârlogu, reprezentată prin preot paroh Popescu Daniel, în vederea intabularii proprietatilor acesteia, domnul primar da citire proiectului de hotarare și raportului compartimentului de specialitate, mentionad ca prin cererea inregistrata sub nr.1030/16.02.2015 prin care Parohia Bârlogu, reprezentată prin preot paroh Popescu Daniel solicita aprobarea alocării unui sprijin financiar în vederea intabularii proprietatilor care apartin aceste biserici, respectiv Capela cu hramul "Sf. Gheorghe" și cimitirul, Capela cu hramul "Sf. M.M. Dimitrie" și cimitirul, Biserica Parohiala cu hramurile "Sf. Gheorghe și Sf. Dimitrie", cu terenul aferent și terenul situat în satul Barlogu, comuna Stoenești, județul Vâlcea. Domnul Dragan solicita să nu se mai faca discriminari între bisericile din comuna Stoenești, avand în vedere ca unele au primit ajutoare financiare iar altele nu au primit deloc, mai mult decat atat au fost depuse cereri pe fond funciar prin care aceste parohii au solicitat recostituirea dreptului de proprietate pentru terenuri agricole și forestiere, cereri care nu au fost solutionate pana în prezent. Daca ar fi primit aceste terenuri parohiile ar fi putut avea venituri suplimentare, fara să mai vina la primarie și să ceara sprijin. Comisiile reunite avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discutii iar proiectul de hotărâre se supune aprobării domnilor consilieri, care îl votează cu voteaza cu 11 voturi pentru, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

La punctul 9 pe ordinea de zi, proiect de hotărâre privitor la aprobarea modificării și completării Contractului de inchiriere nr.001/05.05.2015, proiect de hotarare initiat de catre domnii consilieri locali Cioaca Ion, Pletea Constantin Catalin, Zaulet Valeriu.

Domnul secretar le reaminteste domnilor consilieri prevederile art.46, alin.1 și alin.2 din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificările și completările ulterioare, prin care, " (1) Nu poate lua parte la deliberare și la adoptarea hotararilor consilierul local care, fie personal, fie prin sot, sotie, afini sau rude pana la gradul al patrulea inclusiv, are un interes patrimonial in problema supusa dezbaterilor consiliului local.

(2) Hotararile adoptate de consiliul local cu incalcarea dispozitiilor alin. (1) sunt nule de drept. Nulitatea se constata de catre instanta de contencios administrativ. Actiunea poate fi introdusa de orice persoana interesata".

Domnul primar solicita domnilor consilieri să se gandeasca bine cu privire la acesta, avand în vedere ca dumnealor au initiat-o și dumnealor o vor duce la bun sfarsit, primarul avand trebuind să o puna în executare, nedorind să se ajunga să ne judecam cu asociatia, avand în vedere ca primarul este reclamat chiar și pentru lucruri pe car nu le-a facut, cel mai bun exemplu fiind Obstea Mosnenilor Piscu Mare –



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



Zmeurat, care a chemat în judecata și personal la interogatoriu primarul localității, într-o cauză în care nu a avut nici un fel de amestec. La prezentul proiect de hotărâre, dacă ar fi făcut ceva, ar fi fost reclamat în secunda doi, având în vedere alianța care s-a făcut între nasul copiilor săi și fiul, de fiecare dată făcând o separație, aici fiind primar, în afara clădirii fiind un simplu cetățean. Este adevărat că cei 35.000 lei prin care asociația a făcut măsuratori, beneficiind de aceste documente pentru intabularea terenurilor.

Domnul Diaconescu intervine și afirmă că nu trebuie lasat ca altcineva să le hotărască soarta, având în vedere că există un contract care trebuie respectat, ținând cont că și Asociația Vatra a fost în aceeași situație la fel cum este și Asociația Ciocarlia în prezent, reprezentanții primei asociații, de bună credință, având în vedere că nu mai puteau plăti au solicitat rezilierea contractului, chiar dacă li s-a diminuat suprafața care a fost acceptată de APIA la plată, chiar dacă au reabilitat un drum în munte, drum care este pentru folosul comunei. Mai mult de atât în contract sunt clauze clare cu privire la plata chiriei și termenul de plată al acesteia, cât și sprijinul asociației pentru măsurarea și intabularea suprafețelor de teren, fără însă a se specifica dacă este cu bani. Domnul primar, referitor la sprijinirea și efectuarea măsurătorilor cadastrale, această frază fiind scria de către noi în completarea la contractul cadru, fiind scrisă în caietul de sarcini ca va sprijini, din acest fapt a ajuns că domnul Breazu să îl dușmănească. Domnul primar afirmă că dacă domnii consilieri hotărăsc că acei bani plătiți de asociație în suma de 35.000 lei pentru măsuratori să fie considerați chirie, tot ce a spus domnul Diaconescu cade. Domnul Dragan întreabă dacă mai este valabil contractul de închiriere, domnul Diaconescu răspundând că a fost reziliat la 31 decembrie 2014, iar domnul primar afirmă că i-a fost făcută o comunicare președintelui asociației prin care acest contract a fost reziliat. Domnul Cioacă întreabă dacă această notificare nu trebuia discutată înainte de către consiliul local. Domnul primar răspunde că a informat de mai multe ori consiliul local cu privire la această situație. Domnul Cioacă întreabă dacă au fost adoptate hotărâri de consiliu în urma acestor informații.

Domnul Breazu afirmă că acest contract nu este reziliat, fiind trimisă doar o adresă. Domnul Pelesca menționează că în dosarul înaintat spre studiu consilierilor locali a avizat nefavorabil și nu propune spre aprobare acest proiect de hotărâre.

Domnul Cosma Ioan, consilier juridic ia cuvântul și prezintă, pe scurt, raportul nefavorabil al compartimentului juridic, compartiment de specialitate prezentând pe scurt motivele pentru care nu propune spre aprobare în ședința ordinară aferentă lunii martie 2015 a proiectului de hotărâre privitor la Aprobarea modificării și completării Contractului de închiriere nr.001/05.05.2014, inițiat de domnii consilieri locali Cioacă Ion, Pletea Constantin Catalin și Zăuleț Valeriu, după cum urmează:



I. Conform prevederilor O.U.G.nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, Normelor Metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 aprobate prin H.G.nr.1064/11.12.2013, Ordinului nr.544/21.06.2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște, Ordinului nr.407/31.05.2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, Ordinului Nr. 226/235/2003 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung, Consiliul Local al comunei Stoenesti a adoptat Hotararea nr.19/30 martie 2014 privitor la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajistilor comunale în suprafața de 400 ha din domeniul privat al comunei Stoenesti, compusa din trupurile: Borlesti, Gherman, Metoc, Jgheab, Rusor, Pietricea, Fintanele-Scaunel, Mancu-Izvoare, Lespezi, Ionascu, Clinul Bogdanului, a Studiului de oportunitate al închirierii, a Caietului de sarcini, Documentației de atribuire, Regulamentului procedurii de licitație și Regulamentului privind organizarea și desfășurarea pășunatului pe raza comunei Stoenesti, stabilind la art.4 ” **Art.4. Se aproba prețul de pornire al licitației publice privind închirierea suprafeței de 400 ha pajiști comunale din domeniul privat al comunei Stoenesti de 20% din prețul mediu/tonă masă verde/ha aprobat prin hotărâre de Consiliul Județean Vâlcea**” adică 20% din 60 lei prețul mediu/tona masa verde, adică 12 lei X 10 tone masa verde/ha = 120 lei/ha pret minim și de pornire a licitației;

2. Prin adresa înregistrată sub nr.3121/30.04.2014, Asociația Crescătorilor de Taurine Ciocarlia Stoenesti a fost invitată să semneze contractul de închiriere, acesta fiind semnat și înregistrat sub nr.3196/05.05.2014(001/05.052014), stabilindu-se la pct.IV- Pretul chiriei astfel:

- 1) **Pretul închirierii este de 125 lei/ha/an, calculată în funcție de prețul mediu stabilit de Consiliul Județean Valcea, conform prevederilor art. 62 alin. (2) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, chiria totală anuală fund în valoare de 50.000 lei.**
- 2) **Suma totală prevăzută la pct. 1 va fi plătită prin ordin de plată în contul comunei Stoenesti, deschis la Trezoreria Rm. Valcea, sau în numerar la casieria unității administrativ-teritoriale.**



- 3) *3) Taxa de inchiriere anuala se va achita in lei, de catre locatar astfel: in anul 2014 se achita intr-o singura transa pana la 30 noiembrie, iar in anii urmatoari in doua transe: 30% pana la data de 30 iunie si 70% pana la data de 30 august a fiecarui an.*
- 4) *4) Intarziera la plata a chiriei se penalizeaza cu 0,1% din cuantumul chiriei datorate pentru fiecare zi de intarziere, cuantum ce nu se va modifica pe parcursul derularii contractului.*
- 5) *5) Neplata chiriei pana la incheierea anului calendaristic conduce la rezilierea contractului.*
- 6) *6) Pentru anii fiscali urmatoari, chiria se va indexa in functie de indicele de inflatie aferent anului fiscal respectiv.*

3. De asemenea, în Cap.V-Drepturile și obligațiile partilor, pct.3-Obligațiile locatarului s-a stabilit următoarele:” **sa plateasca chiria la termenul stabilit,**”

4. Mentioneaza, ca prin adresele nr.153/19.11.2014, nr.162/04.12.2014, nr.171/15.12.2014, nr.172/15.12.2014, Asociatia Crescatorilor de Taurine Ciocarlia a solicitat incheierea unui act aditional la acest contract de inchiriere cu decalarea termenelor de plata, motivand ca nu au fost virate de catre APIA Valcea transele de bani care reprezinta subventia pentru terenurile inchiriate, acesta primind raspuns in termen legal, conform celor precizate mai sus, Primaria comunei Stoenesti neputand raspunde pozitiv solicitarilor asociatiei crescatorilor de animale, avand in vedere prevederile anexei nr.2, cap.IV din Ordinul nr.407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune si inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul public/privat al comunelor, oraselor, respectiv al municipiilor și prevederile art.6, alin.7 din HG nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

5. De asemenea, prin adresa inregistrata sub nr.721/04.02.2015 am comunicat ca incepand cu data de 01.01.2015, Contractul de inchiriere nr.3196/05.05.2014 a fost reziliat, conform prevederilor CAP.IV, pct.3 și pct.5 și Cap.IX, lit.h din acesta, fapt pentru care la aceasta data contractul este reziliat, ne mai putand fi modificat prin acte aditionale, adresa inaintata asociatiei cu confirmare de primire.

Fata de cele prezentate, concluzioneaza ca proiectul de hotarare privitor la aprobarea modificării și completării Contractului de inchiriere nr.001/05.05.2014 incalca prevederile legale mai susmentionate, cat și dispozitiile Hotararii nr.19/30 martie 2014 privitor la aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor comunale in suprafata de 400 ha din domeniul privat al comunei Stoenesti, compusa din trupurile: Borlesti,



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



Gherman, Metoc, Jgheab, Rusor, Pietricea, Fintanele-Scaunel, Mancu-Izvoare, Lespezi, Ionascu, Clinul Bogdanului, a Studiului de oportunitate al închirierii, a Caietului de sarcini, Documentației de atribuire, Regulamentului procedurii de licitație și Regulamentului privind organizarea și desfășurarea pășunatului pe raza comunei Stoenesti, în urma careia s-a desfășurat o licitație publică, ca și clauzele contractuale din Contractul de închiriere nr. 3196/05.05.2014, existând posibilitatea creării unui prejudiciu și mai mare, **avizeza nefavorabil și nu propune** spre aprobare în ședința ordinară aferentă lunii martie 2015 a proiectului de hotărâre privitor la Aprobarea modificării și completării Contractului de închiriere nr. 001/05.05.2014, inițiat de domnii consilieri locali Cioaca Ion, Pletea Constantin Catalin și Zaulet Valeriu.

Domnul Breazu Viorel, președinte Asociației Crescătorilor de Taurine Ciocarlia Stoenesti, i-a cuvântul și explică ceea ce a cerut prin adresele depuse la sediul instituției după cum urmează: s-a închiriat o suprafață de 400 de ha, iar în urma măsurătorilor efectuate, având în vedere situația creată de către controlul efectuat de cei de la Antifrauda, care au întrebat unde sunt suprafețele de teren, a hotărât să sprijine intabularea ca să nu se mai meargă din noroi în noroi, stabilindu-se acest lucru în cadrul adunării generale a asociației, închiriere care s-a făcut fără să se stabilească un perimetru, iar în urma măsurătorilor s-au găsit 470 ha de pășuni din care are închiriate doar 200 ha, restul de 270 ha putând fi închiriate altei asociații, un lucru foarte bun fiind că există aceste suprafețe de teren. Întreaba dacă asociația a închiriat din aceste suprafețe doar 200 ha și a plătit măsurători pentru 270 ha în plus, cum rămâne cu acestea. Solicită ca suma de 35.175 lei, suma cu care asociația a sprijinit intabularea să fie inclusă în chiria de pe anul 2014 și totodată să fie anulată notificarea prin care acest contract de închiriere a fost reziliat pentru neplata chiriei, în caz contrar urmând a se adresa instanțelor de judecată, lucru din care nu are de câștigat nimeni, având în vedere că s-au folosit niște bani pentru acte de care se folosește comuna. Domnul primar răspunde această lucrare s-a făcut bine, de care beneficiem noi, însă nu a avut curajul să o facă singur, având în vedere că doar consiliul local face prelungeste contracte și face acte adiționale, nepunând pe ordinea de zi deoarece ar fi fost acuzat de cei 13 consilieri acuzat, acum doar de președintele asociației, ca de ne nu a pus-o pe ordinea de zi. Domnul Vucea spunea într-o ședință anterioară că face abuz în serviciu, având în vedere că nu a luat în considerare contravaloarea drumului pe care l-a executat în cuantumul chiriei. Domnul primar menționează că în contractul de închiriere nu se specifică că se va plăti chiria din sumele încasate de la Apia, domnul Breazu răspunzând că aceste sume sunt singura sursă de venit. Domnul Breazu solicită ca această sumă să fie considerată chirie pentru anul 2014, iar restul nu îl mai interesează, având în vedere documentațiile pe care le-a întocmit, având în chirie doar 200 ha, restul de 270 ha nefiind incluse. Domnul primar zice



,să presupunem ca se va aproba de către consiliu aceasta suma, cum se va continua cu contractul de închiriere pentru derularea acestuia, având în vedere că în anul 2015 trebuie achitate chiria aferentă, până în anul august 2015, prima tranșă. Domnul Breazu răspunde că va plăti chiria, în cazul în care nu se va rezilia contractul. Domnul primar întreabă pe ce se bazează?

Domnul Diaconescu întreabă dacă cine din consilieri a dorit să afle cât bani a luat Asociația Ciocarlia și ce a făcut cu ei și câți bani a Asociația Vatra și ce a făcut cu ei?

Doamna Nitu răspunde că s-a mai cerut acest lucru. Domnul Marinescu spune că dacă va trece acest punct de pe ordinea de zi, iar se spunea că dumnealui face reclamații, deși niciodată nu a reclamat pe nimeni.

Domnul Dragan îl înțelege și pe domnul Breazu că a cheltuit suma de 35.175 lei, dar pentru această cheltuială nu i-a consultat pe domnii consilieri, îl înțelege că a făcut niște documente de care nu se folosește asociația de ele, fiind apoi și dator, dar consideră că asociația a greșit că nu s-a consultat cu consiliul local. Domnul Breazu răspunde că această operațiune a fost aprobată în adunarea generală a asociației, conducerea primăriei știind despre acest lucru. Domnul Dragan întreabă dacă nu dumnealor au aprobat să se facă intabularea, ci adunarea generală a asociației, de ce să fie tras la răspundere având în vedere că nu i-a pus dumnealui, ținând cont că acest contract a fost reziliat, venindu-se cu această solicitare după 3 luni de zile.

Domnul primar răspunde că nu a pus acest punct pe ordinea de zi până în data de 31 decembrie 2014, deoarece s-ar fi considerat că le-o introduce pe gat, având în vedere că este nasul copiilor lui.

Domnul Cioaca întreabă ce se va întâmpla cu banii care s-au primit, având că această este sponsorizare. Întreabă în cazul în care se va ajunge în instanță la un litigiu, neștiindu-se cine va castiga, cine va achita despăgubirile? Domnul primar răspunde că s-a gândit și dumnealui la aceste aspecte. Domnul Cioaca solicită ca cei care pierd să fie trasi la răspundere. Domnul Breazu solicită din nou ca acești bani să fie considerați chirie și se poate rezilia contractul fără nicio problemă, pentru a nu rămâne cu datorii. Domnul Cioaca atenționează că această problemă cu Apia se derulează din anul 2008, existând posibilitatea resituirii unei sume de bani foarte mari.

Domnul Breazu îi informează pe domnii consilieri că cererea pentru anul 2014 nu s-a aprobat până nu se termina verificările cu dosarele începând din 2008, în momentul de față asociația făcând o verificare a membrilor acesteia, deoarece unii dintre ei au decedat sau și-au schimbat domiciliul.

Domnul primar consideră că un răspunzător pentru această situație trebuie să fie, însă ce se întâmplă cu asociația în cazul în care se va ajunge la un litigiu, pentru o perioadă mai mare, urmând a ne constitui parte civilă pentru recuperarea



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



prejudiciilor. Domnul Breazu nu cere alt ceva decât acei bani să fie considerați chirie, în caz contrar trebuind să se apere în instanță, această solicitare fiind legală. Domnul Pelesca spune conform adresei trimise asociației, acest contract a fost reziliat.

Domnul secretar îi informează pe domnii consilieri că în cazul în care acest proiect de hotărâre va fi adoptat în această formă nu va aviza de legalitate pentru aceleași motive prezentate de către domnul Cosma Ioan, consilier juridic, având în vedere că prevederile contractului cadru de închiriere a pasunilor comunale reprezintă condițiile minime obligatorii care trebuie respectate la încheierea contractelor, acestea putând fi completate în funcție de situația de fapt.

Domnul Breazu întreabă dacă documentația întocmită este în folosul comunei având în vedere că sunt 700 de ha pasune comunale, dublându-se suprafața și veniturile comunei, trebuind să gândim constructiv.

Domnul Cosma afirmă că aceste suprafețe există în acte, atât în anexa nr. 72 la HG nr. 1362/2001, cât și în hotărârea de consiliu local care atestă domeniul privat al comunei, neavând măsurători efectuate pentru terenuri.

Domnul secretar da citire dispozitivului proiectului de hotărâre supus aprobării domnilor consilieri.

Domnul Breazu solicită ca banii folosiți pentru efectuarea măsurătorilor să fie considerați pentru chiria anului 2014, trebuind, în caz contrar, să urmeze toți pașii legali.

Domnul Diaconescu întreabă dacă va veni Curtea de conturi și va controla din anul 2002 când a luat ființă asociația, când s-au dat cei 90.000 lei pentru intabulare de către asociație, când era dl. Bodescu președinte și s-a abandonat din diferite motive, fără să întrebe nimeni, de ce s-a făcut din nou aceste măsurători, afirmând că după aparirea dumnealui Asociația Ciocarlia nu va mai primi niciodată subvenții de la APIA.

Domnul primar răspunde că s-a dat doar suma de 80.000 lei din 170.000 lei pentru măsurătorile efectuate, fără suprafețele din munte, în prezent actualul cadastru trebuie să își însușească și acea măsurătoare, deoarece prima firmă nu mai vine, asociația făcând măsurători doar pentru munte, această documentație fiindu-ne de folos.

Comisiile reunite nu avizează favorabil proiectul, nu mai au loc discuții iar proiectul de hotărâre se supune aprobării domnilor consilieri, care îl votează astfel: împotriva domnul Pletea, domnul Marinescu, doamna Nitu și domnul Dicu, abținându-se domnul Poenaru, domnul Pelesca, domnul Dragan, domnul Chituc, domnul Zăuleț și doamna Chelcea, lipsind domnul Vucea Gheorghe și domnul Chelcea Gheorghe.

Domnul Cioacă nu participă la adoptarea prezentei hotărâri fiind aplicabile prevederile art. 46, alin. 1 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Văzând rezultatul votului proiectul de hotărâre a fost respins.



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



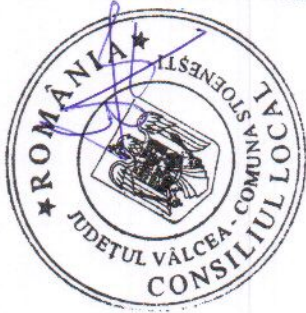
Domnul Pelesca solicita ca pe viitor când se discută probleme juridice pe care nu le stăpânesc, dorește să fie prezentat clar punctul de vedere al compartimentului juridic, având în vedere că până acum s-a mers foarte bine, fără să fie probleme.

La punctul 10 pe ordinea de zi, Diverse se înscrie la cuvânt domnul Dragan.

Domnul Dragan solicită să se repare drumul din Neghinesti în Zmeurat cu buldoexcavatorul, acesta fiind grav afectat.

Nu mai au loc discuții și este declarată închisă ședința de consiliu la ora 15<sup>50</sup>.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Pletea Constantin Cătălin



Contrasemnează  
SECRETAR  
Jr. Mihai Matei

Stoenești, 12 martie 2015



NR. 1722/12 martie 2015

MINUTA  
Ședinței ordinare din data de 12 martie 2015

Ședința ordinară din data de 12 martie 2015 a fost convocată din inițiativa primarului prin dispoziția nr. 101/06 martie 2015.

Ședința a început la ora 17,00. La ședința participa 11 consilieri din 13 aleși, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe.

Prin Hotărârea nr. 56/19 decembrie 2014, a Consiliului Local a fost ales ca președinte de ședință, domnul Pletea Constantin Cătălin, pentru perioada ianuarie-martie 2015.

În cadrul ședinței s-au adoptat următoarele hotărâri:

1. **HOTĂRÂREA NR.10 PRIVITOR LA:** alegerea președintelui de ședința pentru perioada aprilie-iunie 2015-11 voturi pentru, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe;
2. **HOTĂRÂREA NR.11 PRIVITOR LA :** rectificarea bugetului local al comunei Stoenesti pentru anul 2015-11 voturi pentru, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe;
3. **HOTĂRÂREA NR.12 PRIVITOR LA:** aprobarea Contului anual de execuție a bugetului local al comunei Stoenesti la venituri și cheltuieli la data de 31 decembrie 2014-11 voturi pentru, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe;
4. **HOTĂRÂREA NR.13 PRIVITOR LA:** însușirea raportului asupra gestionării bunurilor care aparțin comunei Stoenesti-11 voturi pentru, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe;
5. **HOTĂRÂREA NR.14 PRIVITOR LA:** însușirea Raportului primarului privind starea socială, economică și de mediu a comunei Stoenesti pentru anul 2014-11 voturi pentru, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe;
6. **HOTĂRÂRE NR.15 PRIVITOR LA:** desemnarea domnului Dumitrescu Gheorghe-Gabriel, consilier personal al primarului comunei Stoenesti, ca reprezentantul Comunei Stoenesti în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară pentru Serviciul de Salubritate a Localităților din Județul Vâlcea-11 voturi pentru, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe;

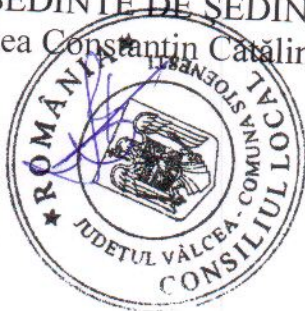


ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI STOENESTI  
COMUNA STOENESTI; SAT STOENESTI  
COD POSTAL 247625; JUDEȚUL VALCEA  
TELEFON: 0250 / 777489; FAX: 0250 / 777510  
e-mail: primaria.stoenesti@yahoo.com



7. HOTĂRÂREA NR.16 PRIVITOR LA: aprobarea alocării unui sprijin financiar în sumă de 3.000 lei Parohiei Bârlogu, reprezentată prin preot paroh Popescu Daniel, în vederea intabularii proprietatilor acesteia-11 voturi pentru, lipsind domnul Chelcea Gheorghe și domnul Vucea Gheorghe.  
Ședința s-a încheiat la ora 15,50.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Pletea Constantin Cătălin



Contrasemnează  
Secretar  
Jr. Mihai Matei

Stoenești, 12 martie 2015