

**DEVIZ GENERAL**  
**al obiectivului de investiție : "INFIINȚARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE**  
**INTELEGENT GAZE NATURALE ÎN ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE**  
**INTERCOMUNITARA BĂRBĂTEȘTI-COSTEȘTI-STOENEȘTI , JUDEȚUL**  
**VALCEA"**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ( inclusiv T.V.A. )		
		Valoare (fără T.V.A. )	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1</b> <b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	30,000.00	5,700.00	35,700.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>30,000.00</b>	<b>5,700.00</b>	<b>35,700.00</b>
<b>Capitolul 2</b> <b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 3</b> <b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	125,000.00	23,750.00	148,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	1,830,807.22	347,853.37	2,178,660.59
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	105,000.00	19,950.00	124,950.00

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	105,000.00	19,950.00	124,950.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,370,807.22	260,453.37	1,631,260.59
<b>3.6</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție</b>	105,000.00	19,950.00	124,950.00
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	540,000.00	102,600.00	642,600.00
<b>3.8</b>	<b>Asistență tehnică</b>	300,000.00	57,000.00	357,000.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>2,960,807.22</b>	<b>562,553.37</b>	<b>3,523,360.59</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1</b>	<b>Construcții și instalații</b>	68,024,961.01	12,924,742.59	80,949,703.60
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	68,024,961.01	12,924,742.59	80,949,703.60
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
<b>4.2</b>	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	385,400.00	73,226.00	458,626.00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	365,400.00	69,426.00	434,826.00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	20,000.00	3,800.00	23,800.00
<b>4.3</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj</b>	350,000.00	66,500.00	416,500.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	350,000.00	66,500.00	416,500.00
<b>4.4</b>	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport</b>	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
<b>4.5</b>	<b>Dotări</b>	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
<b>4.6</b>	<b>Active necorporale</b>	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>68,760,361.01</b>	<b>13,064,468.59</b>	<b>81,824,829.60</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1</b>	<b>Organizare de șantier</b>	130,000.00	24,700.00	154,700.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	100,000.00	19,000.00	119,000.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
<b>5.2</b>	<b>Comisioane, taxe, cote, costul creditului</b>	753,943.97	0.00	753,943.97
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	342,701.81	0.00	342,701.81
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	68,540.36	0.00	68,540.36
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	342,701.81	0.00	342,701.81

5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	3,101,248.58	589,237.23	3,690,485.81
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>4,045,192.55</b>	<b>625,337.23</b>	<b>4,670,529.78</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	0.00	0.00	0.00
6.2	<b>Probe tehnologice și teste</b>	150,000.00	28,500.00	178,500.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>150,000.00</b>	<b>28,500.00</b>	<b>178,500.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>75,946,360.79</b>	<b>14,286,559.19</b>	<b>90,232,919.98</b>
	<b>Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</b>	<b>68,540,361.01</b>	<b>13,022,668.59</b>	<b>81,563,029.60</b>

<b>TOTAL GENERAL (cu TVA)</b>	<b>90,232,919.98</b>
<b>din care:</b>	
buget de stat	<b>88,447,919.98</b>
buget local	<b>1,785,000.00</b>

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	<b>68,390,361.01</b>	<b>370,000.00</b>	<b>68,760,361.01</b>	<b>68,760,361.01</b>
Valoare investitie	<b>75,537,692.87</b>	<b>408,667.92</b>	<b>75,946,360.79</b>	<b>75,946,360.79</b>
Cost unitar aferent investiției	<b>31,008.91</b>	<b>167.76</b>	<b>31,176.67</b>	<b>31,176.67</b>
Cost unitar aferent investiției (EURO)	<b>6,265.69</b>	<b>33.90</b>	<b>6,299.59</b>	<b>6,299.59</b>

Data	14.03.2022
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	2436

**Beneficiar:**

U.A.T. STOENESTI, JUDETUL VALCEA

U.A.T. BARBATESTI, JUDETUL VALCEA

U.A.T. COSTESTI, JUDETUL VALCEA

**Proiectant:**

S.C. SST GRUP TERMO S.R.L.



